

Nieuwsbrief



www.peelbelang.nl

Dertiende jaargang nummer 3
18 december 2011

Voorwoord

Voor u ligt de derde Nieuwsbrief van 2011. We zijn weer in de periode van het jaar beland waarin veel zaken georganiseerd worden. De agenda puilt uit en biedt volop gelegenheid om aan activiteiten deel te nemen of om deze bij te wonen. In deze Nieuwsbrief vindt u ook enkel aankondigingen. We nodigen u van harte uit namens de diverse organiserende partijen om deze activiteiten te bezoeken.

Dat de economische ontwikkelingen niet aan Landhorst voorbij gaan kunt u verderop lezen. Dit neemt niet weg dat er volop gewerkt wordt aan de definitieve Dorpsvisie voor Landhorst. De laatste stand van zaken staat verderop.

Kortom, we hopen u met deze Nieuwsbrief weer te informeren over de ontwikkelingen in Landhorst. Graag willen wij u en iedereen die u dierbaar is fijne Kerstdagen toe wensen en een gezond 2012.

Kerstconcert in De Stek

Op tweede Kerstdag 26 december willen wij u graag welkom heten op het jaarlijks kerstconcert in dorpshuis "De Stek".

Ook dit jaar ligt de organisatie weer in handen van Chante Ensemble, Jubilate en Fanfare & Slagwerkgroep Landhorst.

Naast het optreden van deze drie verenigingen, kunt u deze ochtend ook genieten van een optreden van de blokfluitlerlingen.

En voor het eerst, zal er ook een optreden verzorgd worden door 2 gitaristen van eigen bodem.
Dus al met al ook dit jaar weer een zeer gevarieerd muzikaal programma.

Wij hopen u dan ook te mogen verwelkomen bij dit inmiddels traditionele kerstconcert.
Het muzikale programma zal beginnen om 10:30 uur en zal rond de klok van 13:00 uur afgelopen zijn.

Algemene Ledenvergadering VPL

De datum van de volgende algemene ledenvergadering is vastgesteld op dinsdag 27 maart 2012. Zoals u van ons gewend bent ontvangt u de agenda en andere stukken ruimschoots voor aanvang van de ALV. Deze avond zal de Dorpsvisie uitgebreid gepresenteerd worden en u krijgt gelegenheid om hierop te reageren. We raden u dan ook aan om deze avond te reserveren in uw agenda.

Nieuwjaarsontmoeting

Afgelopen maanden is door de deelnemers nagedacht over de opzet van de Nieuwjaarsontmoeting. We vinden dat het programma en inhoud meer variatie ten opzichte van afgelopen jaren moet krijgen. We zijn dan ook enthousiast over de vernieuwde opzet van de Nieuwjaarsontmoeting die op zondag 8 januari 2012 gehouden wordt. Natuurlijk zijn de deelnemers die u al kent van eerdere edities weer van de partij. Maar dit jaar is er een nieuw onderdeel in het programma opgenomen. We willen voortaan stil staan bij personen uit Landhorst die een bijzondere prestatie geleverd hebben. Hierbij kunt u denken aan personen of teams

die kampioen geworden zijn. Maar ook als iemand op een of andere manier een bijzondere ervaring heeft opgedaan willen we hier aandacht aan geven. Dit jaar zijn dit de volgende teams en personen:

- kampioenteams van Ajola en Menos
- Jan Jordans als Nederlands kampioen met zijn paarden in de categorie aangespannen
- Nikkie Dekkers als Kringkampioen regio Uden in de categorie A pony's-B dressuur
- Luuk Sengers is met de dansgroep "No Fear" Nederlands kampioen geworden in de klasse Junioren Modern
- Nadiëh van Creij als deelnemer aan het tv-programma Wipe Out
- Dianne Giezen met de Sensation Cheerleaders die Nederlands kampioen geworden zijn. Tijdens de Nieuwjaarsontmoeting zullen de Sensation Cheerleaders ook een demonstratie geven in het cheerleaden wat het nodige te weeg zal brengen in De Stek.

We nodigen u dan ook van harte uit!

Verenigingenavond

Afgelopen november organiseerde VPL weer de Verenigingenavond. Vele verenigingen waren aanwezig om diverse onderwerpen te bespreken. Zo is er uitgebreid gediscussieerd over de Nieuwjaarsontmoeting. Verder werden de ontwikkelingen bij De Stek, door de voorzitter van het bestuur de heer Pierre Reijnen, besproken. Hierbij werd duidelijk dat De Stek de komende tijd een flinke opknapbeurt gaat krijgen.

Nieuwe site KBO afdeling Landhorst

Sinds kort is de KBO afdeling Landhorst online gegaan. De website van de KBO afdeling Landhorst is: www.kbo-landhorst.nl

Dienstenveiling 2012

Het is al weer bijna 4 jaar geleden dat Landhorst de eerste Dienstenveiling, georganiseerd door Ajola en stichting Leefbaarheid Ouderen Landhorst (stichting LOL), beleefd heeft. Het was toen een prachtige en goed georganiseerde dag die voor de organiserende partijen erg goed verlopen is. De dag verliep prima en de opbrengsten hebben beide verenigingen flink geholpen. Tegelijkertijd met deze Nieuwsbrief heeft u ook de eerste publicatie ontvangen met daarop een terugblik naar deze eerste Dienstenveiling maar ook informatie over de Dienstenveiling die in 2012 georganiseerd wordt. Noteer zondag 10 juni 2012 op uw kalender of in uw agenda als de dag dat de tweede Dienstenveiling in Landhorst gehouden wordt.

Dorpsvisie

Eind december is de definitieve versie van de Dorpsvisie besproken in de Projectgroep. De conclusie is dat met alle inbreng van de mensen uit Landhorst en inzet van de leden van de Projectgroep er een prachtige visie opgesteld is die het mogelijk moet maken om voorzieningen in Landhorst te behouden.

Voordat de visie naar de gemeenteraad gestuurd wordt om vastgesteld te worden krijgt u als inwoner van Landhorst de gelegenheid om te zien welke ontwikkelingen als visie mogelijk zijn. De Dorpsvisie zal

tijdens de ALV van Vereniging Peelbelang Landhorst, op dinsdag 27 maart 2012, uitgebreid gepresenteerd worden. We hopen dat u allen geïnteresseerd bent in welke mogelijkheden er zijn om Landhorst in de toekomst leefbaar te houden zoals het de afgelopen vele jaren is geweest.

Werkgroep Woningbouw Landhorst

In de vorige Nieuwsbrief waren we blij u te kunnen mededelen dat er 6 opties genomen zijn op kavels voor nieuwe huizen. Ondertussen is duidelijk geworden dat op korte termijn begonnen wordt met de verdere uitwerking van plannen om een zogenaamde 4 onder 1 kap woning te gaan bouwen. Deze woningen worden gebouwd aan de Snavelbiesstraat. Zoals velen van u ondertussen gezien hebben, is er een begin gemaakt met de aanleg van de bouwweg om de rest van de uit te geven kavels te ontsluiten. Wanneer deze weg gerealiseerd is kunnen de komende tijd de rest van de kavels ook uitgegeven worden.

Net als in het hele land zien we op dit moment dat de vraag naar kavels voor nieuwe huizen stagneert. Dit zorgt er voor dat de komende tijd het voor mensen die graag een nieuw huis willen bouwen in Landhorst Oost zich bij de gemeente kunnen melden.

In principe is het mogelijk om een kavel uit te kiezen en te beginnen met bouwen. Dit is, zeker als we terug kijken naar de afgelopen jaren, bijzonder. Voorheen was loting nodig om in aanmerking te komen voor een kavel. Begin 2012 zal WWL bekijken in hoeverre het hierdoor noodzakelijk is dat er op korte termijn een peiling naar de woningbouwbehoefte gehouden wordt.

Huurwoningen

In de laatst gehouden peiling naar de woningbehoefte in Landhorst werd duidelijk dat er, meer dan voorheen, een behoefte is aan huurwoningen. Naar aanleiding hiervan heeft het bestuur van VPL contact opgenomen met woningcoöperatie Mooiland Maasland. Uit dit overleg bleek dat het voor hen vrijwel onmogelijk is om op korte termijn huurwoningen in Landhorst (of andere kleine kernen uit onze regio) te realiseren. Dit heeft vooral te maken met de gevolgen van de economische ontwikkelingen voor Mooiland Maasland.

Het bestuur van VPL vindt het kwalijk dat economische motieven gevolgen hebben voor de uitvoering van de primaire taak van een woningcoöperatie.

Woningcoöperaties zijn ooit ontstaan met als doel het realiseren van sociale woningbouw. Dit betekent dat een woningcoöperatie zich zeker in moet zetten om bijvoorbeeld huurwoningen te realiseren. Deze woningen zijn vooral bedoeld voor mensen die zich, om welke reden dan ook, geen eigen woning kunnen veroorloven.

Zoals u onlangs in de Gelderlander heeft kunnen lezen zijn er andere partijen die wel interesse hebben om een klein aantal (1 à 2) huurwoningen in kleine kernen te realiseren. Concreet betekent dit dat wanneer er op korte termijn een behoefte is aan huurwoningen in Landhorst er wel degelijk mogelijkheden zijn. Mocht u, of iemand in uw omgeving, interesse hebben in een huurwoning (met eventueel optie op koop in een later stadium) geef dat dan door aan leden van de werkgroep woningbouw Landhorst (WWL). U kunt de namen van deze mensen vinden op www.peelbelang.nl/woningbouw-landhorst Ook kunt u een e-mail sturen naar wwl@peelbelang.nl

Wanneer u vragen heeft naar aanleiding van dit onderwerp kunt u bij de werkgroep terecht.

Lichtjeswandeling

Lekker uitwaaien na de Kerst? Loop mee met de sfeervolle wandeling in de Staatsbossen in Landhorst op woensdag 28 december 2011. De start is tussen 18:00 en 19:00 uur bij dorps huis 'De Stek' in Landhorst. Deelname kost € 3,50 per persoon. De route is 3,5 kilometer lang en is geheel verlicht met kaarsjes. Na afloop krijgt u een drankje en iets lekkers. Veel wandelplezier namens toneelvereniging 'Spelenderwijs'.

**Prettige Feestdagen
en een gezond en
voorspoedig 2012 !!**

www.peelbelang.nl